



Grant Thornton

Floin AG
9490 Vaduz

Bericht der Revisionsstelle zur Review der Jahresrechnung für das am
31. Dezember 2024 abgeschlossene Geschäftsjahr

Bericht der Revisionsstelle zur Review 2024

An die Generalversammlung der
Floin AG, Vaduz

Als Revisionsstelle haben wir eine prüferische Durchsicht („Review“) der Jahresrechnung der Firmenname Gesellschaftsform, die in Übereinstimmung mit dem liechtensteinischen Gesetz erstellt worden ist, für das am 31. Dezember 2024 abgeschlossene Geschäftsjahr vorgenommen.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, aufgrund unserer Review einen Bericht über die Jahresrechnung abzugeben. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Befähigung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Review erfolgte nach dem Standard zur prüferischen Durchsicht (Review) von Jahresrechnungen der liechtensteinischen Wirtschaftsprüfer-Vereinigung. Danach ist eine Review so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden, wenn auch nicht mit derselben Sicherheit wie bei einer Abschlussprüfung. Eine Review besteht hauptsächlich aus der Befragung von Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern sowie analytischen Prüfungshandlungen in Bezug auf die in der Jahresrechnung zugrundeliegenden Daten. Wir haben eine Review, nicht aber eine Abschlussprüfung, durchgeführt und geben aus diesem Grund kein Prüfungsurteil ab.

Bei unserer Review sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem liechtensteinischen Gesetz und den Statuten entspricht.

Basierend auf unserer Review empfehlen wir die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Schaan, 5. Juni 2026

Grant Thornton AG

Mathias Eggenberger	ppa Nicole Schwarzenbach
Zugelassener Wirtschaftsprüfer	Zugelassene Wirtschaftsprüferin
Leitender Revisor	

Beilagen:

– Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang)

The Finest Token AG

FLOIN AG

9490 Vaduz

Jahresabschluss

Zum 31.12.24

Erstellt nach vorgelegten
Unterlagen und erteilten
Auskünften

BILANZ ZUM 31. 12. 2024

AKTIVA	2024 (CHF)	2023 (CHF)
A. ANLAGEVERMÖGEN	8.072,72	9.159,16
<i>I. Sachanlagen</i>	8.072,72	9.159,16
1. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	8.072,72	9.159,16
Betriebsausstattung	5.833,76	6.481,96
Geschäftsausstattung	2.238,96	2.677,20
B. UMLAUFVERMÖGEN	899.286,73	1.507.148,73
<i>I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</i>	145.553,00	104.199,85
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	67.631,54	54.302,97
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	67.631,54	54.302,97
2. sonstige Forderungen und Vermögens- gegenstände	77.921,46	49.896,88
Forderungen aus der Verrechnung mit Abgabenbehörden	38.172,01	13.324,53
Darlehen und Vorschüsse an Dienstnehmer	62.058,24	62.058,24
andere sonstige Forderungen	-22.308,79	-25.485,89
<i>II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten</i>	753.733,73	1.402.948,88
Kassa	25.068,00	0,00
Guthaben bei Kreditinstituten	728.665,73	1.402.948,88
SUMME AKTIVA	907.359,45	1.516.307,89

BILANZ ZUM 31. 12. 2024

PASSIVA	2024 (CHF)	2023 (CHF)
A. EIGENKAPITAL	465.824,52	114.631,67
<i>I. Nennkapital</i>	250.000,00	100.000,00
1. Gezeichnetes Grundkapital	250.000,00	100.000,00
Aktienkapital	250.000,00	100.000,00
<i>II. Gewinnreserven</i>	3.620,73	0,00
1. gesetzliche Reserven	3.620,73	0,00
gesetzliche Gewinnrücklage	3.620,73	0,00
<i>III. Bilanzgewinn</i>	212.203,79	14.631,67
Gewinn- (Verlust)vortrag	11.010,94	-57.782,97
Jahresgewinn -verlust	201.192,85	72.414,64
B. RÜCKSTELLUNGEN	32.700,00	13.344,95
1. <i>Steuerrückstellungen</i>	28.700,00	10.344,95
Rückstellung für Körperschaftsteuer	28.700,00	10.344,95
2. <i>sonstige Rückstellungen</i>	4.000,00	3.000,00
sonstige Rückstellungen	4.000,00	3.000,00
C. VERBINDLICHKEITEN	408.834,93	1.388.331,27
1. <i>Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten</i>	0,05	347,40
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0,00	347,40
dinglich gesicherte Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0,05	0,00
2. <i>erhaltenen Anzahlungen Vorverkauf</i>	372.819,82	932.984,76
erhaltenen Anzahlungen	372.819,82	932.984,76
3. <i>Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen</i>	36.015,06	442.725,97
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	36.015,06	442.725,97
4. <i>sonstige Verbindlichkeiten</i>	0,00	12.273,14
Verschiedene Verbindlichkeiten	0,00	12.273,14
SUMME PASSIVA	907.359,45	1.516.307,89

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG
VOM 1. 1. 2024 BIS 31. 12. 2024

	2024 (CHF)	2023 (CHF)
1. Umsatzerlöse	3.276.332,04	3.626.418,51
2. sonstige betriebliche Erträge	0,00	3.272,51
a. übrige	0,00	3.272,51
3. Betriebsleistung	3.276.332,04	3.629.691,02
4. Personalaufwand	237.305,22	104.538,95
a. Gehälter	185.864,81	88.120,10
b. Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	51.440,41	16.418,85
5. Abschreibungen	1.086,44	589,10
a. auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	1.086,44	589,10
aa. Planmäßige Abschreibungen	1.086,44	589,10
6. sonstige betriebliche Aufwendungen	2.807.217,48	3.458.818,09
a. Steuern und Gebühren	24.656,84	17.372,74
b. übrige	2.782.560,64	3.441.445,35
7. Zwischensumme aus Z 1 bis 6 (Betriebsergebnis)	230.722,90	65.744,88
8. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	17.014,71
9. Zwischensumme aus Z 8 bis 8 (Finanzerfolg)	0,00	17.014,71
10. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	230.722,90	82.759,59
11. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	29.530,05	10.344,95
12. Jahresüberschuß	201.192,85	72.414,64
13. Bilanzgewinn	201.192,85	72.414,64

Anhang

zum Jahresabschluss

31.12.24

Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Die Bilanzierung erfolgt nach den Allgemeinen Vorschriften des liechtensteinischen Personen- und Gesellschaftsrechts (PGR).

Der Jahresabschluss wurde unter Berücksichtigung der gesetzlichen Vorschriften sowie der Grundsätze ordnungsgemässer Rechnungslegung erstellt. Das oberste Ziel der Rechnungslegung ist die Vermittlung eines den tatsächlichen Verhältnissen entsprechenden Bildes der Vermögens-, Finanz-, und Ertragslage der Gesellschaft.

Es kommen die allgemeinen Bewertungsgrundsätze gemäss Art. 1066a PGR zur Anwendung.

Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.

Die Buchführung erfolgt in Schweizer Franken.

Abweichungen von den allgemeinen Bewertungsgrundsätzen, Bilanzierungsmethoden, Rechnungslegungsvorschriften gemäss PGR bestehen keine.

Fremdwährungsumrechnung

Für die Umrechnung am Bilanzstichtag in Schweizer Franken wurde der Steuerkurs verwendet.

Erhaltene Vorauszahlungen	2024	2023
Vorauszahlungen (ohne Rückerstattungsverpflichtung)	7.662.101,23	5.176.657,03
-Aufträge in Arbeit	<u>-7.289.281,41</u>	<u>-4.243.672,27</u>
Erhaltene Vorauszahlung für Projektentwicklungen	<u>372.819,82</u>	<u>932.984,76</u>

	2024	2023
Eventualverpflichtungen	0	0
Bürgschaften	0	0
Garantieverpflichtungen	0	0
Pfandbestellungen	0	0
weitere Eventualverpflichtungen	0	0

Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer	2024	2023
Durchschnittliche Zahl der Beschäftigten	1	1

Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes		31.12.2024 CHF
Verlustvortrag		11.010,94
Jahresgewinn		201.192,85
Interimsdividende		-
Zur Verfügung der Generalversammlung		<u>212.203,79</u>
Zuweisung an die gesetzliche Reserve	5%	10.610,19
Ausschüttung		-
Vortrag auf neue Rechnung		<u>201.593,60</u>